



LES TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT DE LA PLATE-FORME MULTIMODALE DE LIÈGE TRILOGI PORT DÉMARRENT LE 28 JUIN 2013 !

Les travaux d'aménagement de la plate-forme multimodale de Liège Trilogiport, une des 32 zones gérées par le Port autonome de Liège et située le long du canal Albert à Hermalle-sous-Argenteau, démarreront le 28 juin 2013.

Le chantier durera 2 ans. La plate-forme multimodale Liège Trilogiport (120 ha) sera opérationnelle au second semestre 2015.

Liège Trilogiport permettra de :

- accroître le potentiel wallon de transfert à la voie d'eau ;
- accueillir des investisseurs dynamiques ;
- créer 2.000 emplois nouveaux ;
- participer aux efforts régionaux de développement durable, via une intensification du report du tonnage transporté par la route vers la voie d'eau, mode plus respectueux de l'environnement et soulageant d'autant le réseau routier.

Il s'agit d'un projet d'envergure, tant sur le plan économique qu'environnemental. Sa concrétisation permet de rencontrer un des objectifs du Gouvernement wallon inscrit dans sa Déclaration de Politique Régionale : « *promouvoir l'intermodalité du réseau (liens entre le fleuve, le rail et la route) pour garantir une meilleure mobilité et une cohérence territoriale, économique, sociale et environnementale* ».

Monsieur Willy Demeyer, Président du Port autonome de Liège et Bourgmestre de la Ville de Liège a salué lors de la conférence de presse « *une étape importante* » et « *un véritable tournant pour le Port autonome de Liège* » mais aussi pour le redéploiement économique de Liège. Les porteurs de projet ont par ailleurs souligné les importantes répercussions pour l'économie de la région de cette plate-forme multimodale qui va créer plus de 2.000 emplois directs et indirects.

Monsieur Emile-Louis Bertrand, Directeur général du Port autonome de Liège a déclaré que « *les investissements des sociétés nationales et internationales telles que Euroports, Dubai Ports World, D.L. Trilogiport Belgium et Warehouses De Pauw, confirment la position du Port de Liège comme plaque tournante idéale de la logistique et apportent incontestablement à la région une dimension internationale* ».

La plate-forme multimodale Liège Trilogiport est un projet réalisé par le Port autonome de Liège, en étroite collaboration avec la Direction générale des Voies hydrauliques et de la Mobilité du Service public de Wallonie (DGO 2). Celle-ci a une mission d'assistance technique au Port autonome de Liège pour la réalisation et l'aménagement de zones portuaires (parmi lesquelles figure Liège Trilogiport).

La séance officielle a été organisée en présence de M. Willy Demeyer, Président du Port autonome de Liège et Bourgmestre de la Ville de Liège, Mme Sylvianne Portugaels, Chef de Cabinet de Monsieur le Ministre Jean-Claude Marcourt, M. Carlo Di Antonio, Ministre des Travaux publics, de l'Agriculture, de la Ruralité, de la Nature, de la Forêt et du Patrimoine, M. Philippe Henry, Ministre de l'Environnement, de l'Aménagement du territoire et de la Mobilité et M. Michel Firket, Administrateur-délégué du Port autonome de Liège et Premier Echevin de la Ville de Liège.

Nous soulignons aussi la présence d'acteurs politiques, institutionnels et économiques de la Province de Liège et de la Wallonie. Étaient également présents à cet événement les concessionnaires de la plate-forme Liège Trilogiport et du Port autonome de Liège.



LIÈGE TRILOGI PORT : LES TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT

Les travaux de construction et d'aménagement de la plate-forme se dérouleront en deux phases :

PHASE 1 : TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET D'AMÉNAGEMENT DE LA PLATE-FORME MULTIMODALE LIÈGE TRILOGI PORT

Les travaux de construction et d'aménagement de la plate-forme multimodale Liège Trilogiport démarrent le 28 juin 2013 et seront réalisés par la société momentanée d'entreprises (consortium) ELOY - ERAERTS - KUMPEN.

Dans une première phase (fin juin - début juillet), les opérations suivantes seront réalisées :

- relevés topographiques des terrains ;
- débroussaillage de la zone ;
- travaux de terrassements pour la mise à niveau du terminal à conteneurs ;
- aménagement de la zone pour les crapauds calamites ;
- début des travaux d'égouttage.

Les premiers engins arriveront sur le chantier fin juin. Les travaux d'aménagement s'intensifieront à partir du mois d'août.

La durée de ces travaux d'aménagement est de 12 mois pour la plate-forme proprement dite. L'entreprise a un délai supplémentaire de 4 mois pour terminer les ronds-points d'entrée à la plate-forme. Les travaux se termineront donc le 27 octobre 2014.

Le montant des travaux s'élève à 23,5 millions d'euros.

Ce montant est financé :

- d'une part, par le Plan Marshall 2.Vert (17,8 millions d'euros pris en charge à raison de 80% par le PM2.V et 20% par le Port autonome de Liège) ;
- et d'autre part par le FEDER et la Wallonie (+/- 5,7 millions d'euros, dont 40% de l'Union européenne et 60% de la Wallonie).

PHASE 2 : TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET D'AMÉNAGEMENT DU PONT ET DE LA VOIRIE DE LIAISON ENTRE LA E25 ET LA N618

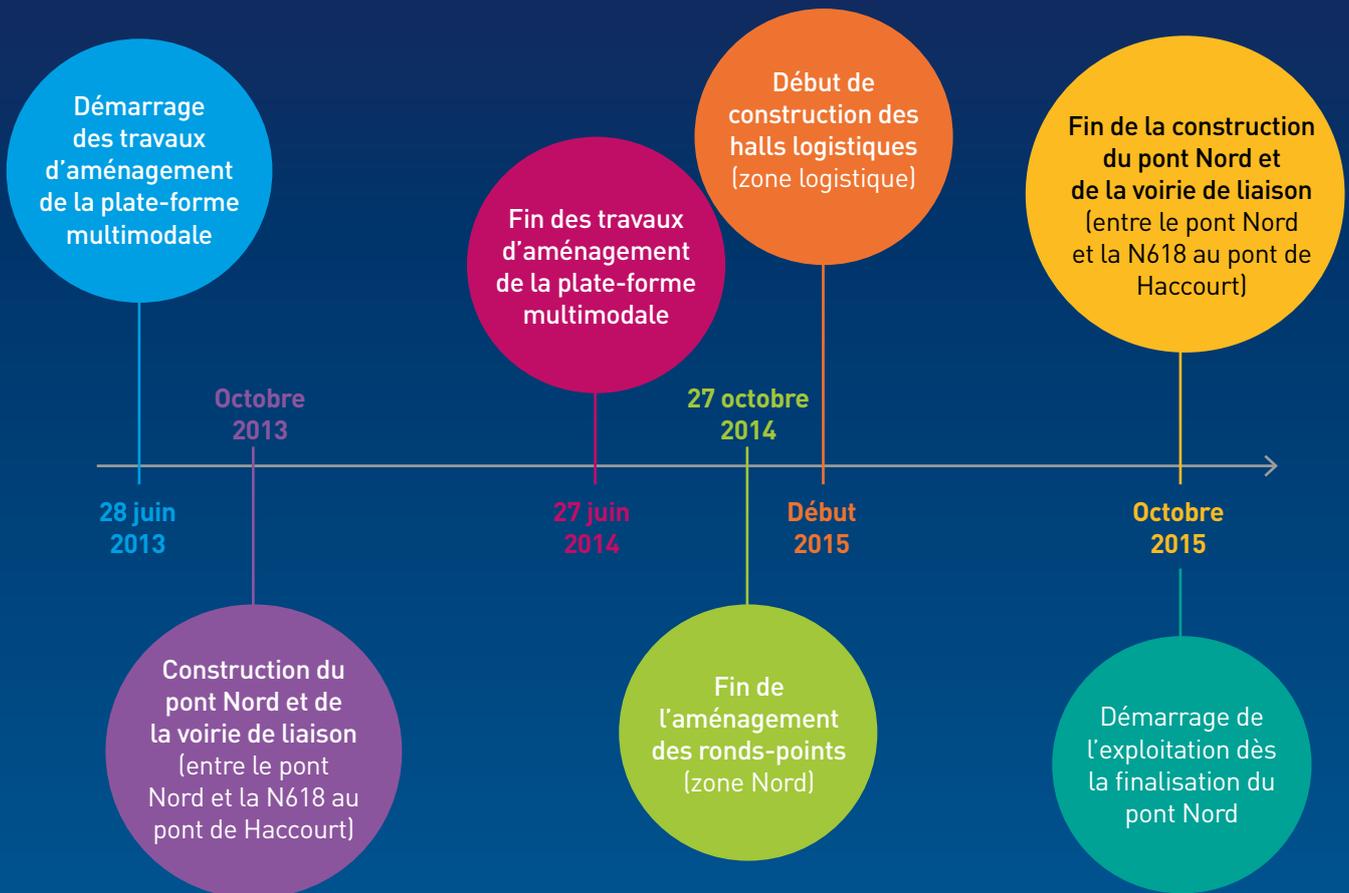
Les travaux d'aménagement du pont Nord et de liaison routière N618 démarreront en octobre 2013 et se termineront en octobre 2015. Le délai de réalisation est fixé à 24 mois calendrier.

Le montant de ces travaux s'élève à 22 millions d'euros.

Ce montant est financé :

- par le FEDER (11 millions d'euros répartis 40% de l'Union européenne et 60% de la Wallonie) ;
- et par le Service public de Wallonie, Direction générale des Voies hydrauliques et de la Mobilité – DGO 2 (11 millions d'euros).

LE CHANTIER DE LIÈGE TRIOLOGIPOINT EN QUELQUES DATES-CLÉS



LE CHANTIER : UN MAXIMUM PAR LA VOIE D'EAU !

Afin de réduire au maximum les éventuelles nuisances liées à l'aménagement de la plate-forme multimodale Liège Trilogiport, les porteurs de projet se sont engagés à privilégier le transport des matériaux par la voie d'eau. Selon Yvon Loyaerts, Directeur général, Direction générale des Voies hydrauliques et de la Mobilité du Service public de Wallonie (SPW – DGO 2) : « 95 % des matériaux nécessaires au chantier seront acheminés par le canal Albert. Le nombre de camions liés au chantier de Liège Trilogiport sera donc très faible par rapport à l'ampleur de celui-ci. On attend une moyenne de deux camions par jour de chantier ».



UN PROJET ENVIRONNEMENTAL HARMONIEUX UNE VOLONTÉ D'INTÉGRATION OPTIMALE : 39 HA !

Une réflexion urbanistique globale de l'aménagement de la zone a été menée afin que le projet s'intègre le mieux possible entre le canal Albert et le village d'Hermalle-sous-Argenteau. Sur les 120 ha prévus, près de 40 hectares (39 ha plus précisément, soit près d'1/3) seront consacrés à cette zone d'intégration environnementale qui viendra encercler la plate-forme et embellir les accès du pont Nord.

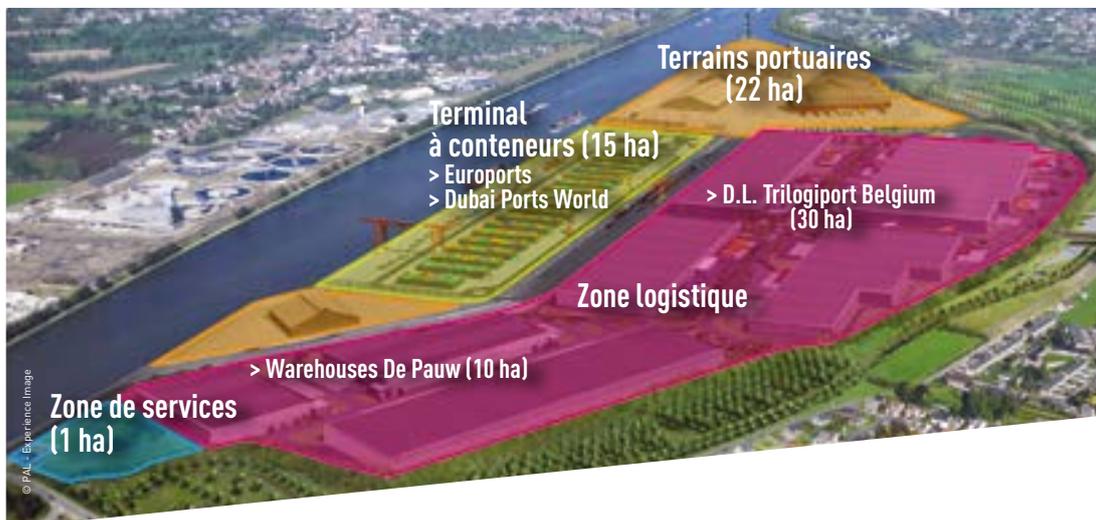
Fruit des échanges et de la concertation permanente et constructive avec les représentants du Comité Village Hermalle-sous-Argenteau, la zone d'intégration environnementale de grande taille contiendra :

- les riverains par la création de vergers et de jardins communautaires ;
- les pêcheurs grâce à des pontons spécialement réalisés pour la pratique de la pêche ;
- les promeneurs et les cyclistes grâce aux chemins dédiés aux modes doux (RAVEL) ;
- les amoureux de la nature grâce à des plans d'eau avec passerelle et une zone arborée de 4 hectares ;
- les crapauds calamites qui y trouveront une plaine de jeux ;
- et la faune et la flore locale !

Monsieur Emile-Louis Bertrand, Directeur général du Port autonome de Liège, explique : « *Toutes ces caractéristiques visent à l'intégration optimale de la plate-forme prévue à Hermalle-sous-Argenteau. Cette vaste zone d'intégration environnementale occupera plus de 30 % de la surface totale de Liège Trilogiport. Nous souhaitons aménager un espace convivial et agréable afin d'optimiser l'intégration de la plate-forme à son environnement et afin de concilier l'économie avec le bien-être des citoyens.* »

La participation au projet Connecting Citizen Ports 21 permet d'obtenir des financements européens (Interreg IVB) pour la réalisation d'une partie de cette zone d'accueil.

LIEGE TRILOGIPORT, UNE PLATE-FORME MULTIMODALE (120 HA) UNIQUE EN EUROPE



Un terminal à conteneurs (15 ha)

Le terminal à conteneurs, situé le long du canal Albert, sera réservé à l'activité de chargement et de déchargement des bateaux. Les conteneurs stockés seront soit chargés sur des camions, wagons ou barges à destination du reste de l'Europe, soit déposés dans les entrepôts logistiques de centres de distribution européens pour être traités et réexpédiés après transformation. Le terminal à conteneurs sera géré par Trilogiport Terminal SA (consortium entre Euroports et Dubai Ports World).

Une zone logistique (41,7 ha)

Liège Trilogiport accueillera une zone logistique située à l'arrière du terminal à conteneurs et dédiée aux centres de distribution européens. C'est dans cette zone que les entreprises apporteront une plus-value aux marchandises amenées dans les conteneurs. C'est en effet à l'intérieur de ces halls logistiques de dernière génération que ces marchandises seront stockées, traitées, reconditionnées et réorganisées avant de repartir ensuite dans toute l'Europe par bateau, par train ou par camion. Cette zone logistique sera gérée, d'une part, par D.L. Trilogiport Belgium (30 hectares) et par Warehouses De Pauw (10 hectares).

Des terrains portuaires (22 ha)

Comme le terminal à conteneurs, cette zone présente l'avantage d'un accès direct au canal Albert ce qui permettra de développer une activité économique portuaire.

Une zone de services tertiaires (1 ha)

Cette zone regroupera certains services tertiaires (bureaux, douanes...) nécessaires au développement économique de la plate-forme.

Une zone d'intégration environnementale (39 ha)

Un soin particulier a été apporté à l'aménagement paysager du site et à celui d'une zone d'intégration paysagère. Soucieux du bien-être de l'ensemble des citoyens, le Port autonome de Liège et le Service public de Wallonie se sont engagés à consacrer plus de 39 hectares à cette zone, soit un tiers de la superficie totale de Liège Trilogiport. Cette zone comprendra des espaces verts, des jardins communautaires, des espaces de promenade...

LIEGE TRILOGIPOINT, UNE PLATE-FORME MULTIMODALE (120 HA) UNIQUE EN EUROPE

L'objectif principal de Liège Trilogiport est d'attirer des entreprises utilisatrices de la voie d'eau et des grands centres de distribution européens présentant une activité à haute valeur ajoutée et génératrice de nombreux emplois nouveaux.

Liège Trilogiport est un projet :

- incontournable pour l'avenir de la région liégeoise et de la Wallonie ;
- créateur d'emplois : 2.000 emplois (selon une étude réalisée par la Direction de la Promotion des Voies Navigables et de l'Intermodalité (SPW - DPVNI) et confirmée par Logistics in Wallonia) ;
- respectueux de l'environnement et des populations riveraines ;
- offrant une opportunité de concilier environnement, économie et bien-être.

Les atouts principaux de Liège Trilogiport :

- zone multimodale de 120 hectares en aval de Liège sur la rive droite du canal Albert, proche des frontières allemandes et hollandaises ;
- situé à 14 h de navigation d'Anvers et à 24 h de Rotterdam ;
- enfoncement admis : 3m40 ;
- proximité Liège Airport (7^{ème} aéroport européen pour le fret) et la gare TGV de Liège ;
- 56 millions d'habitants dans un rayon de 250 km ;
- 60 % du pouvoir d'achat européen dans un rayon de 500 km.

Liège, première région logistique d'Europe !

Selon une étude du conseil en immobilier Cushman & Wakefield relative aux meilleures localisations européennes pour la logistique et la distribution, Liège est la première région logistique d'Europe ! Cette étude conforte assurément le développement de Liège Trilogiport.





BUDGET

L'investissement nécessaire à l'aménagement de la plate-forme Liège Trilogiport et de ses accès routier et ferroviaire est donc estimé à près de **45 millions d'euros**.

Le montant des investissements privés s'élèvent à **115 millions d'euros**.

UNE COMMUNICATION CITOYENNE : UN ENGAGEMENT DU PORT AUTONOME DE LIÈGE

Le Port autonome de Liège, en étroite collaboration avec le Service public de Wallonie (Direction générale opérationnelle de la Mobilité et des Voies hydrauliques - SPW DGO 2), poursuit son projet avec la même volonté de communication transparente, sereine et positive avec les riverains. Soucieux d'informer au mieux l'ensemble des citoyens de la Basse-Meuse, le Port autonome de Liège développe une communication participative dans un esprit de partenariat. Cette communication se veut objective et claire pour informer régulièrement sur l'état d'avancement des travaux de Liège Trilogiport.

Une référence : www.portdeliege.be (le site Internet du Port autonome de Liège fréquemment mis à jour).

LIÈGE TRILOGI PORT : INCONTOURNABLE POUR LE REDÉPLOIEMENT ÉCONOMIQUE DE LIÈGE

Monsieur Michel Firket, Administrateur délégué du Port autonome de Liège et Premier Échevin de la Ville de Liège, a réitéré à l'occasion de ce lancement officiel que « *Liège Trilogiport est incontournable pour le redéploiement économique de Liège et est dès lors, plus que jamais, un projet fondamental pour l'avenir d'Hermalle-sous-Argenteau, de la Basse-Meuse, de la région liégeoise et de la Wallonie* ».

APPRENONS À PARLER LOGISTIQUE !

Le bateau permet d'acheminer diverses marchandises sur des distances très variées. Le bateau ne peut néanmoins pas déposer ces marchandises immédiatement devant chaque maison.

Il est donc nécessaire de combiner plusieurs modes de transport (le bateau, le train et / ou le camion) pour les amener jusqu'à chez soi. C'est ça, la logistique portuaire!



ET LA VALEUR AJOUTÉE ?

Afin d'optimiser les transports en provenance de pays émergents, les produits seront transportés non-finis vers nos régions. Ces produits doivent donc de plus en plus faire l'objet de transformation (emballage, assemblage, ajout de notice, triage...) dans les entrepôts situés dans nos ports ou arrière-ports. C'est ce type d'activités qui génère de la valeur ajoutée et crée dès lors de nouveaux emplois.