

**RUE DU CHARBONNAGE, 22 - 4020 WANDRE**

**A VENDRE**

**DESCRIPTION**

**Bâtiment de bureaux de ± 1.000 m<sup>2</sup>, idéalement situé sur une concession du Port Autonome de Liège, à proximité immédiate de l'E25. Parking à disposition.**

**Des espaces de stockage (hall et/ou atelier) peuvent être acquis de manière complémentaire.**

**PHOTO**

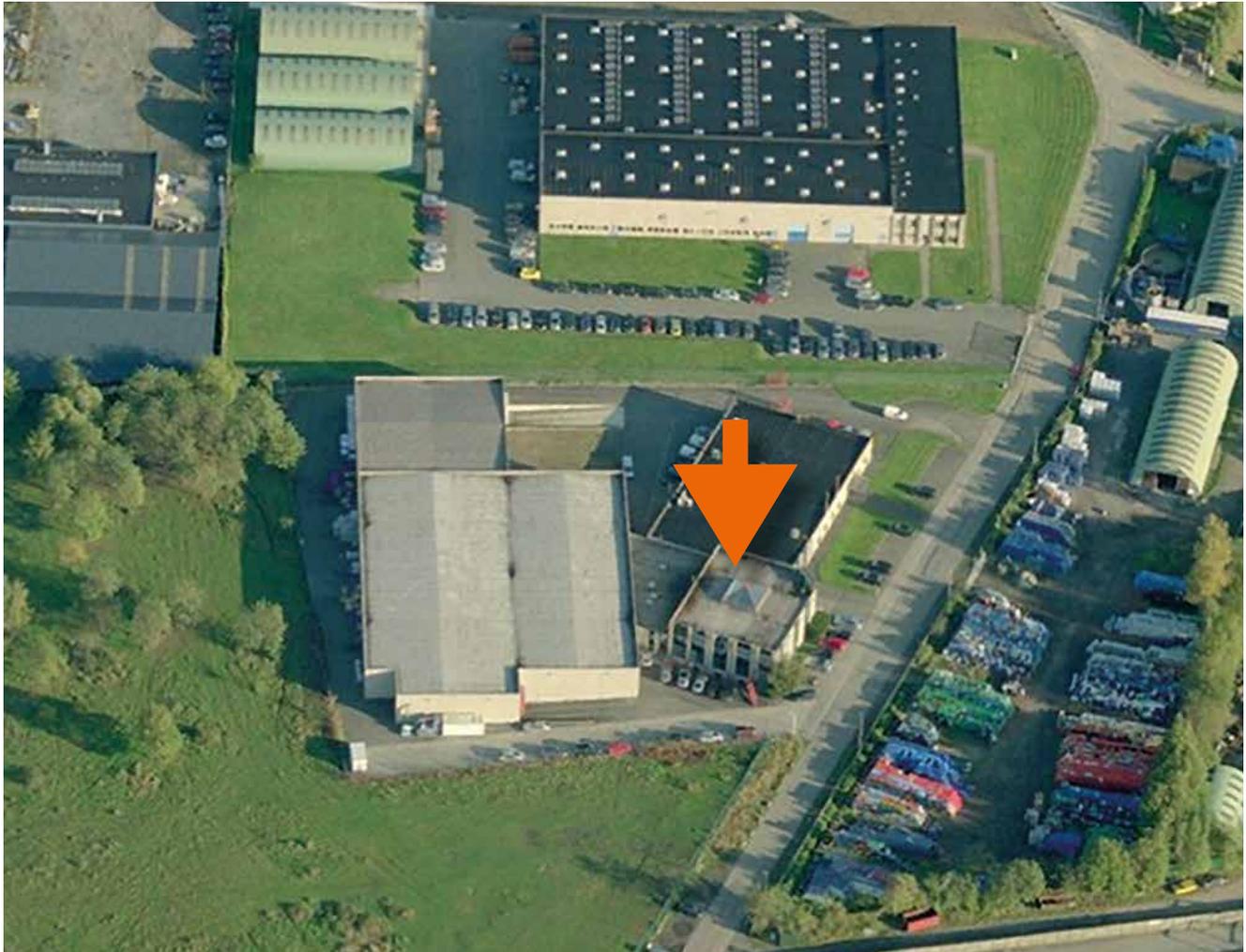




RUE DU CHARBONNAGE, 22 - 4020 WANDRE

**A VENDRE**

**LOCALISATION**



**COMPOSITIONS & CONDITIONS**

		Superficie m <sup>2</sup>
		<b>± 1.000</b>
<b>SUPERFICIE TOTALE</b>		<b>± 1.000</b>
<b>Prix de vente</b>		<b>Nous contacter</b>

RUE DU CHARBONNAGE, 22 - 4020 WANDRE

**A VENDRE**

### CARACTERISTIQUES

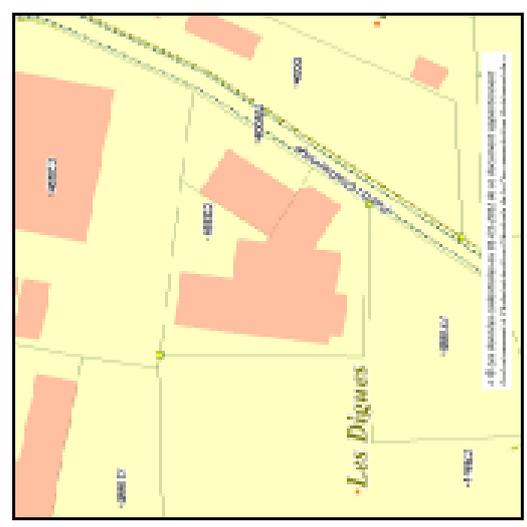
- Hall d'accueil
- Bureaux sur deux niveaux
- Bloc sanitaire
- Kitchenette
- Système d'alarme
- Carrelage
- Doubles vitrages en aluminium
- Vaste parking à l'avant
- Chauffage central au mazout



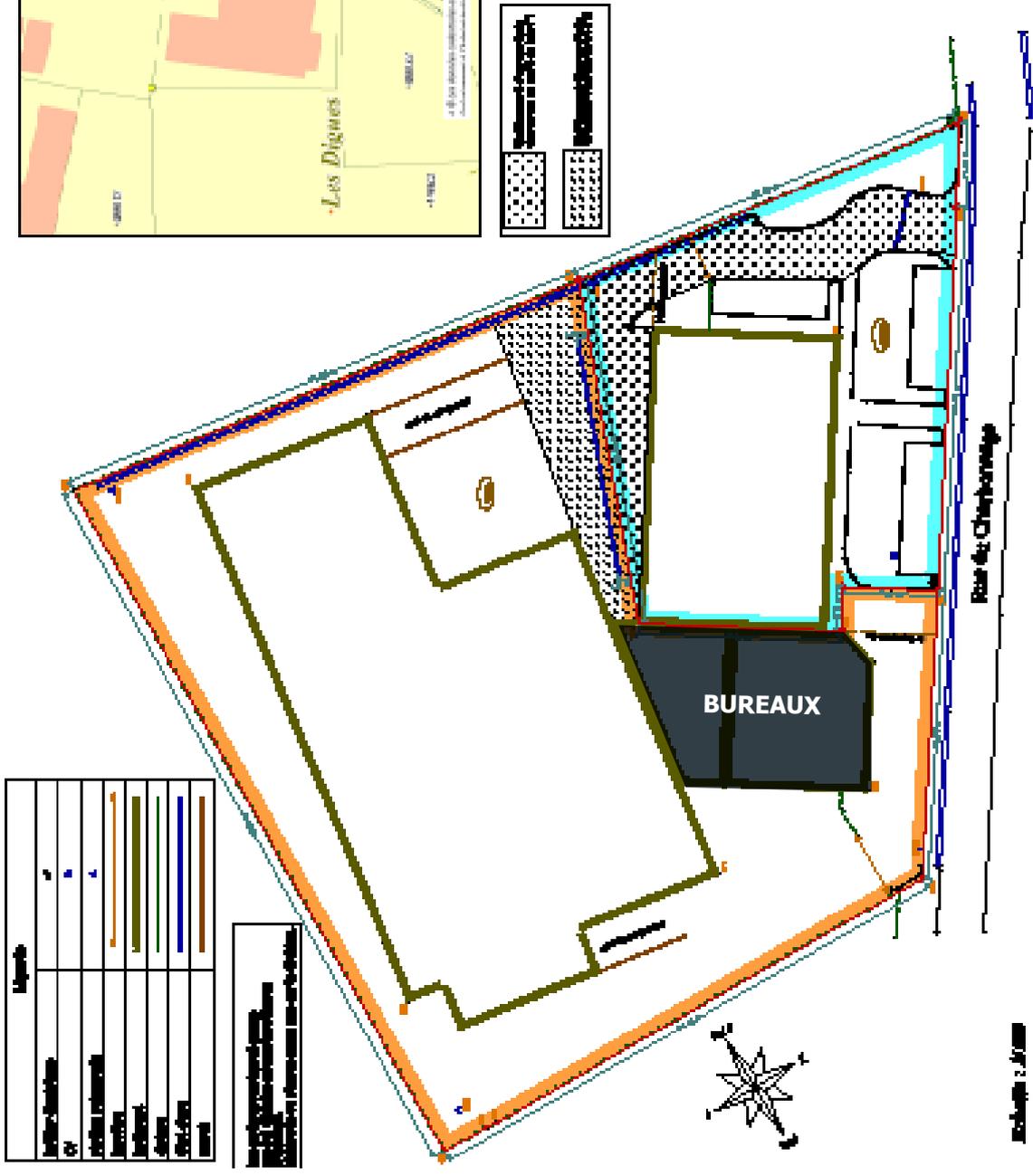
RUE DU CHARBONNAGE, 22 - 4020 WANDRE

**A VENDRE**

**PLAN**



Volume de construction	
N°	S
1	1000,00
2	1000,00
3	1000,00
4	1000,00
5	1000,00
6	1000,00
7	1000,00
8	1000,00
9	1000,00
10	1000,00
11	1000,00
12	1000,00
13	1000,00
14	1000,00
15	1000,00
16	1000,00
17	1000,00
18	1000,00
19	1000,00
20	1000,00
21	1000,00
22	1000,00
23	1000,00
24	1000,00
25	1000,00
26	1000,00
27	1000,00
28	1000,00
29	1000,00
30	1000,00
31	1000,00
32	1000,00
33	1000,00
34	1000,00
35	1000,00
36	1000,00
37	1000,00
38	1000,00
39	1000,00
40	1000,00
41	1000,00
42	1000,00
43	1000,00
44	1000,00
45	1000,00
46	1000,00
47	1000,00
48	1000,00
49	1000,00
50	1000,00
51	1000,00
52	1000,00
53	1000,00
54	1000,00
55	1000,00
56	1000,00
57	1000,00
58	1000,00
59	1000,00
60	1000,00
61	1000,00
62	1000,00
63	1000,00
64	1000,00
65	1000,00
66	1000,00
67	1000,00
68	1000,00
69	1000,00
70	1000,00
71	1000,00
72	1000,00
73	1000,00
74	1000,00
75	1000,00
76	1000,00
77	1000,00
78	1000,00
79	1000,00
80	1000,00
81	1000,00
82	1000,00
83	1000,00
84	1000,00
85	1000,00
86	1000,00
87	1000,00
88	1000,00
89	1000,00
90	1000,00
91	1000,00
92	1000,00
93	1000,00
94	1000,00
95	1000,00
96	1000,00
97	1000,00
98	1000,00
99	1000,00
100	1000,00



Légende	
[Symbol]	Structure
[Symbol]	Porte
[Symbol]	Fenêtre
[Symbol]	Plancher
[Symbol]	Plafond
[Symbol]	Escalier
[Symbol]	Sanitaires
[Symbol]	Chaudière
[Symbol]	Autres

Les dimensions indiquées sur ce plan sont des dimensions moyennes. Elles peuvent varier légèrement en fonction des conditions de construction.